

SAUVEGARDE ET PROTECTION DE LA CORNICHE NAZAIRIENNE ET DE SON ENVIRONNEMENT

Association loi 1901, agréée par arrêté préfectoral du 02/12/2013
siège social: 110 rue Ferdinand Buisson 44600 SAINT-NAZAIRE
Tél. 02 40 70 18 41 - Site: www.spcne.org - Mail: spcne44@yahoo.fr
Membre de l'U.D.P.N. 44 agréée par arrêté préfectoral du 04/12/2012

**Compte rendu de réunion
Mardi 12 décembre 2017
Maison des Associations
« AGORA 1901 » salle 2
2 bis rue Albert de Mun
44600 Saint-Nazaire**

Compte-rendu du 14 novembre 2017 n'ayant reçu aucune remarque est adopté à l'unanimité.

1. Projet de constructions sur l'éco-quartier SAUTRON

Les permis de construire ont été déposés en mairie en octobre pour 2 immeubles de 27 et 21 logements d'une hauteur de R+4+Attique, et ne sont pas consultables pour le moment, SPCNE a répondu favorablement à une invitation de la CISN, promoteur du projet le 15/11/2017.

L'entretien a porté principalement sur l'étude des sols. C'est bien CISN qui "essuie" les plâtres sur le sujet puisque les 2 lots sont implantés aux deux endroits où étaient implantés les digesteurs.

Ils ne reviendront pas sur le nombre de logements ni sur la hauteur en cœur d'îlot.

Ils s'attendent à des recours. C'est pourquoi ils n'ont pas ouvert à la commercialisation.

Le support n'était que ce qui a été présenté en réunion publique, avec une vidéo en 3D pour mettre un point sur la nuisance visuelle limitée liée à la hauteur du bâti.

En attente de pouvoir consulter le PDC.

2. 27 rue du Cdt Charcot à Saint-Marc : changement de destination d'un local commercial

SPCNE a reçu en juillet une dame qui voudrait transformer son local commercial situé rue du Cdt Charcot à St Marc, en réalité place de la Pajodière, en local d'habitation. La mairie lui refuse ce droit arguant la conservation du linéaire commercial rue du Cdt Charcot conformément au PLU.

Après des rencontres et plusieurs courriers depuis juillet 2017, la mairie a enfin répondu en décembre 2017 l'informant que le PLU va être modifié en excluant la place de la Pajodière du linéaire mais ne sera applicable qu'à partir de l'été 2018.

3. CSS de DONGES Ets TOTAL raffinage France, ANTARGAZ, SFDM (parc A) le 30/11 :

Le président SPCNE a représenté l'UDPN 44, et un vice-président a représenté la SPCNE, membres du collège « Associations », à cette commission qui s'est réunie le 30/11/2017 à Donges pour le bilan de l'activité 2016 et les perspectives 2017-2018. Nous avons reçu de la sous-préfecture tous les documents support le 24/11/2017.

4. CSS de DONGES pour SFDM (Société Française Donges Metz) (parc B) le 06/12 :

Le président SPCNE a représenté l'UDPN 44, et un vice-président a représenté la SPCNE membres du collège « Associations » à cette commission qui s'est réunie le 06/12/2017 à Donges pour le bilan de l'activité 2016 et les perspectives 2017-2018.

UDPN et SPCNE font partie des Personnes et Organismes Associés qui participeront à l'élaboration du Plan de Prévention des Risques Technologiques du site.

5. Participation au 8^{ème} Rendez-vous du SAGE (Schéma d'Aménagement des Gestion des Eaux) ayant pour thématique : « Votre territoire en mouvement », le 05/12/2017 à Nantes, invitée par le Syndicat Loire aval. Présentation des études réalisées sur les espaces naturels des bords de Loire avec notamment le recensement de la faune et la flore.

6. CONSEILS de QUARTIERS :

Quartier Porcé-Kerlédé / Front de Mer / Parc paysager :

- Réunion du groupe de travail sur «Développement durable : valorisation du Parc Paysager» le 17/10, Nous avons reçu le compte-rendu : un projet de repeindre le grand bassin, réunion le 15/11/2017 à l'école d'Arts Plastiques, les enfants de l'école devant participer à l'élaboration d'un projet éducatif autour du bassin, Pas de participation SPCNE. La prochaine réunion aura lieu le 29/01/2018.

Sauvegarde et Protection de la Corniche Nazairienne et de son Environnement

Siège social: 110 rue Ferdinand Buisson 44600 SAINT-NAZAIRE

Tél. 02 40 70 18 41 - Fax 02 40 00 98 50 - E-mail: spcne44@yahoo.fr – Site internet : www.spcne.org

Page 1 / 2

- Invitation à la cérémonie d'investiture des conseils citoyens de quartiers le 11 décembre à 18h30.
Le Président SPCNE sera membre au titre des habitants du quartier Saint-Marc / Clos du Vigneau / Bollardière, la SPCNE y sera membre au titre des associations. La réunion de mise en place du conseil aura lieu le 13/02/2018. La SPCNE étant toujours membre du conseil de quartier du Porcé-Kerlédé / Front de Mer / Parc paysager.

7. **UDPN 44 :**

- **CA du 05/12/2017 :** Recours sur l'arrêté préfectoral concernant l'usage du phytosanitaire en agriculture
- **Réunion de Commission des conchylicultures marines le 22/11/2017 à la DML de St Nazaire.**
- **L'UDPN 44 a transmis une pétition sur : « Encore plus de pesticides dans nos cours d'eau ? C'est non »**
En France, il est interdit d'épandre des pesticides dans certaines zones, dites « de non traitement », en bordure de cours d'eau. Malheureusement, un arrêté ministériel passé en mai dernier introduit un flou dans la définition de ces zones. Résultat, certains départements en ont profité pour exclure près de la moitié des aires qui étaient jusqu'alors protégées. Avec France Nature Environnement, demandez à Stéphane Travert et à Nicolas Hulot de garder nos cours d'eau #LoinDesPesticides
- **L'UDPN 44 a participé au Comité de pilotage Natura 2000 Estuaire à Cordemais**, organisé par le département.

8. **CONSEIL DE DEVELOPPEMENT DE LA CARENE :**

- Conférence sur L'ESS (Economie Sociale et Solidaire), une économie innovante sur le territoire ? le 21/11/2017, Participation SPCNE
- Nouvelle réunion le 22/11, de l'atelier "Défiez vos habitudes : Les alternatives à la voiture individuelle", SPCNE ne participe plus au groupe de travail
- INVITATION à la séance plénière du Conseil de développement de la CARENE le 29 janvier, de 18h à 20h, Salle Brière à Saint-Nazaire.
Cette séance s'articulera autour de trois temps forts :
 - En route vers de nouvelles perspectives - restitution de l'expérience citoyenne
 - Conférence : *De nouvelles mobilités pour demain*
 - Galette des rois – Vœux du ConseilSPCNE inscrite.

9. **COURRIER RECU :**

Reçu, le 21/11/2017 au siège, le compte-rendu de la CSS de Kéraline (installation de stockage de déchets non dangereux) à Herbignac du 03/10/2017.

10. **INFO sur les projets possibles au 79 Bd Albert 1ér:**

Un article de presse du 24/11/2017 : un projet de construction d'une quarantaine de logements était à l'étude en 2011 juste avant le gel des opérations immobilières sur le front de mer. La levée du périmètre d'inconstructibilité a été levé en 2017, mais avec plus de contraintes : la parcelle pourrait être constructible, en préservant les arbres et en conservant la maison de style provençal.

**La réunion du mardi 9 janvier 2018 n'aura pas lieu,
celle du 13 février devra être reportée à une autre date.**

Fait à Saint-Nazaire, le 12 décembre 2017
Le Président de la SPCNE,